

15层装修预算（审核） 工程

招 标 控 制 价

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

15层装修预算（审核） 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 232378.34

(大写)： 贰拾叁万贰仟叁佰柒拾捌元叁角肆分

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

建设项目招标报价汇总表

工程名称：15层装修预算（审核）

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	15层装修	232378.34		2949.39	3737.15
合 计		232378.34		2949.39	3737.15

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

其他项目（暂列金额及暂估价）计价明细表

工程名称：15层装修预算（审核）

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	单位	数量	单价	金额
1	暂列金额				9000
1.1	建筑				9000
1.2	安装				
3	专业工程暂估价				
3.1	建筑				
3.2	安装				
合计					9000

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：15层装修

第 1 页 共 1 页

序号	名称	金额（元）	其中（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	建筑	222402.26		2635.17	3288.46
2	安装	9976.08		314.22	448.69
合计		232378.34		2949.39	3737.15

表—03

建筑 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 222402.26

(大写) : 贰拾贰万贰仟肆佰零贰元贰角陆分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	188731.75	
1.1	其中: 定额人工费	24346.48	
1.2	其中: 定额机械费	2203.49	
二	单价措施项目清单计价合计		
2.1	其中: 定额人工费		
2.2	其中: 定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	3018.56	
3.1	安全文明施工措施费	2635.17	
3.1.1	安全文明环保费	1844.67	
3.1.2	临时设施费	790.5	
3.2	其他总价措施费	383.39	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计	9000	—
五	规费	3288.46	—
5.1	建筑工程规费	761.81	
5.1.1	社会保险费	601.65	—
5.1.2	住房公积金	152.36	—
5.1.3	工程排污费	7.8	—
5.2	装饰工程规费	2390.97	
5.2.1	社会保险费	1888.72	—
5.2.2	住房公积金	479.04	—
5.2.3	工程排污费	23.21	—
5.3	安装工程规费	135.68	
5.3.1	社会保险费	107.21	—
5.3.2	住房公积金	27.1	—
5.3.3	工程排污费	1.37	—
六	税金	18363.49	—
八	工程总造价	222402.26	
招标控制价合计		222402.26	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

主要材料及价差汇总表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日（建筑）	工日	20.477	85	100	15	307.16
2	00010104@ 1	综合工日	工日	5.446	85	100	15	81.69
3	00010104@ 4	综合工日（建筑）	工日	9.803	85	100	15	147.04
4	00010104@ 5	综合工日（安装）	工日	10.09	85	100	15	151.34
5	00010105	装饰综合工日	工日	213.041	96	117	21	4473.85
6	01210109	角钢(综合)	kg	117.956	3.25	3.94	0.69	81.39
7	01210153	角钢 50	t	0.013	3271.04	3937.92	666.88	8.6
8	01290155	热轧薄钢板 δ 4.0	t	0	3599.35	4070.95	471.6	0.05
9	01300151	不锈钢镜面板(8K板) δ 1.0	m2	2.2	151.56	194.88	43.32	95.3
10	03010942	圆钉	kg	26.21	5.83	6.92	1.09	28.57
11	03010942@ 1	圆钉	kg	0.521	5.83	6.92	1.09	0.57
12	03012767	膨胀螺栓 M10×80	套	1.326	0.53	0.71	0.18	0.24
13	03012819	膨胀螺栓 M6	套	22.82	0.18	0.71	0.53	12.09
14	03130921	低合金钢焊条 E43系列	kg	15.022	7.03	3.81	-3.22	-48.37
15	03210593	铁件(综合)	kg	54.387	4.85	5.06	0.21	11.42
16	04010107	白水泥	kg	0.466	0.56	0.53	-0.03	-0.01
17	04010131	水泥 32.5	kg	12.269	0.26	0.49	0.23	2.82
18	04030139	砂子	m3	0.009	63.08	153.38	90.3	0.8
19	04130131	烧结粉煤灰砖 240× 115×53	千块	0.016	97.05	446.56	349.51	5.59
20	05030111	板枋材 杉木	m3	2.235	1380.08	1564.39	184.31	412
21	05030134@ 1	木饰面板	m2	21.263	17.14	36.36	19.22	408.67
22	05050117	胶合板 δ 9	m2	207.354	18	25.54	7.54	1563.45
23	05050117@ 2	品牌12mm阻燃板	m2	118.083	18	177.38	159.38	18820.07
24	06050116	钢化玻璃 δ 12	m2	29.231	65.15	80.71	15.56	454.84
25	07050126@ 1	抛光瓷质地砖 400× 400	m2	4.707	38.57	55.52	16.95	79.79
26	07230101	复合木地板	m2	11.708	55.72	133.04	77.32	905.22
27	08000106@ 1	大理石饰面板	m2	1.06	197.15	310.42	113.27	120.07
28	09010131	9.5mm耐火纸面石膏板	m2	418.658	10.29	17.74	7.45	3119
29	09190101	600×600硅酸钙板	m2	113.4	21.43	39.91	18.48	2095.63
30	10010116	镀锌轻钢龙骨 75×40	m	223.872	4.14	15.43	11.29	2527.51

31	10010121	镀锌轻钢龙骨 75×50	m	419.76	5.95	15.43	9.48	3979.32
32	11030121	钢制防盗门	m2	11.424	313.73	603.1	289.37	3305.82
33	13030133	成品腻子粉	kg	436.551	0.86	1.42	0.56	244.47
34	13050237	耐水防霉涂料	kg	352.7	32.23	36.36	4.13	1456.65
35	13330153	1.5mmPVC自粘型防水卷材	m2	168.113	8.14	29.27	21.13	3552.23
36	14050106	油漆溶剂油	kg	0.012	3.86	5.32	1.46	0.02
37	15070205	玻璃棉毡 δ 75	m2	103.677	23.57	42.57	19	1969.86
38	34110117	水	m3	0.407	3.27	4.32	1.05	0.43
39	34110117@ 1	水	m3	0.012	3.27	4.32	1.05	0.01
40	36310133	橡胶条伸缩缝	m	42.55	3.04	72.73	69.69	2965.32
41	B03012716	金属膨胀螺栓 M8	套	542.418	0.31	0.71	0.4	216.97
42	BC0015	地面干粉砂浆 M20	kg	108.331	0.34	0.45	0.11	11.92
43	BC1508	中砂	m3	0.036	63.08	153.38	90.3	3.29
44	CY	柴油	kg	117.878	5.53	7.05	1.52	179.18
45	DIAN	电	kW·h	493.338	0.87	0.9	0.03	14.8
46	RG	人工	工日	3.305	85	100	15	49.57
		合计						53816.25

造价员盖执业章:

预算员签字:

编制日期:

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		整个项目					188731.75	
1	011207001001	墙面装饰板	1、轻钢龙骨基层 2、玻璃棉毡隔离层 3、胶合板基层9mm 4、双面双层9.5mm厚纸面石膏板	m2	98.74	305.82	30196.67	
2	011210001002	可拆卸隔断	1、300mm高成品定制可拆卸隔断	m2	1.45	1500	2175	
3	011601001001	砖砌体拆除	1.砌体名称:100厚轻质隔墙 2.拆除高度:2800mm	m3	5.99	64.45	386.06	
4	011601001002	砖砌体拆除	1.砌体名称:200厚砌块墙 2.拆除高度:2800mm	m3	18.69	58.98	1102.34	
5	011406001001	墙面白色无机涂料（翻新）	1、培面破损处打磨磨平处理 2、面刷白色无机涂料三道	m2	562.82	26.81	15089.2	
6	011406001002	墙面白色无机涂料（新砌墙）	1、基层清理。界面剂一道 2、腻子三遍,分层打磨 3、底漆一遍 4、面刷白色无机涂料三道 5、部位:新砌墙	m2	142.58	42.36	6039.69	
7	011207001002	墙面木饰面（会议室）	1、基层清理 2、轻钢龙骨基层 3、12mm阻燃板基层 4、木饰面安装,背面专用挂件固定	m2	20.25	314.76	6373.89	

8	011207001003	墙面吸音墙板 (会议室)	1、基层清理 2、轻钢龙骨基层 3、12mm阻燃板基层 4、成品吸音板安装,背面专用挂件固定	m2	92.21	344.16	31734.99	
9	011210003001	玻璃隔断	1.玻璃品种、规格、颜色:钢化玻璃	m2	13.52	497.37	6724.44	
10	011302001001	硅酸钙板吊顶更换	1.石膏板拆除:原损坏石膏板拆除 2.龙骨材料种类、规格、中距:600×600轻钢龙骨 3.面层材料品种、规格:600×600硅钙板吊顶	m2	108	103.36	11162.88	
11	011302001002	石膏板吊顶清洗	1、原石膏板清洗	m2	110.45	10	1104.5	
12	010802004001	防盗门	1.门框或扇外围尺寸:防盗门	m2	11.68	637.2	7442.5	
13	01B001	窗户卷帘	1.卷帘窗布	m2	43.05	90	3874.5	
14	011104002003	竹、木(复合)地板(利旧)	1、非破坏性拆除原有破损木质地板 2、更换木质地板(利旧)	m2	141.68	58.37	8269.86	
15	011104002004	竹、木(复合)地板(换新)	1、破坏性拆除原有破损木质地板 2、更换木质地板(换新)	m2	11.15	198.06	2208.37	
16	011102003001	块料楼地面	1、原有破损地砖拆除 2、更换新地砖400*400	m2	4.57	104.96	479.67	
17	031004006001	大便器	1.名称:蹲式感应器大便器(选样) 2.做法:含洗手盆,龙头,水管、角阀及其他配件	组	1	1620.97	1620.97	
18	011505001001	洗漱台	1、大理石洗漱台 ≤1m2 2、大理石台面盆 开孔 3、更换水龙头	个	1	694.1	694.1	

19	010902002001	屋面涂膜防水	部位：卫生间板顶漏水维修 材料：聚合物复合改性沥青防水涂料	m2	4.57	28.87	131.94		
20	011210001001	公区卫生间隔断门更换	20mm厚仿木纹抗倍特板成品隔断 1900×3800、 1900×2700	m2	12.35	307.32	3795.4		
21	010808004001	金属门窗套	400mm宽1.0mm厚 不锈钢门套	m2	2	239.03	478.06		
22	01B003	出风口更换	1、原出风口拆除 2、安装出风口	个	10	200	2000		
23	01B004	工位卡座	1.办公工位卡座制作、安装 (1500×1500)	组	6	1100	6600		
24	011501008002	壁柜	1)50*50*5镀锌方管 2)15厚水泥纤维板 3)1.5mm厚仿古铜不锈钢 4)仿木纹烤漆隔板	m2	43.02	520	22370.4		
25	010805005001	门窗拆除	1.工作内容:门窗拆除并归堆至指定地点	m2	5.04	236.5	1191.96		
26	011602001003	建筑垃圾外运	建筑垃圾外运 运距20km	m3	20	138.41	2768.2		
27	01B002	精保洁	1.位置:房间保洁 2.做法:包含两次去除甲醛 3.效果:达到可直接入驻办公标准	m2	1000	10	10000		
28	030412004001	装饰灯	600*600平板灯	套	46	44.91	2065.86		
29	030412004002	装饰灯	天棚荧光灯	套	14	46.45	650.3		
		分部分项合计					188731.75		
		措施项目							
		单价措施合计							
合 计								188731.75	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	—	建筑工程总价措施项目			443.96			
2	1	安全文明施工措施费			368.16			
3	1.1	安全文明环保费(环境保护、文明施工、安全施工费)	分部分项定额人工费_建筑+技术措施项目定额人工费_建筑-估价项目定额人工费_建筑	8.487	257.74			
4	1.2	临时设施费	分部分项定额人工费_建筑+技术措施项目定额人工费_建筑-估价项目定额人工费_建筑	3.636	110.42			
5	2	其他总价措施费	分部分项定额人工费_建筑+技术措施项目定额人工费_建筑-估价项目定额人工费_建筑	2.496	75.8			
6	3	扬尘治理措施费	分部分项定额人工费_建筑+技术措施项目定额人工费_建筑-估价项目定额人工费_建筑	0				
7	二	装饰工程总价措施项目			2464.04			
8	1	安全文明施工措施费			2171.99			
9	1.1	安全文明环保费(环境保护、文明施工、安全施工费)	分部分项定额人工费_装饰+技术措施项目定额人工费_装饰-估价项目定额人工费_装饰	7.434	1520.39			
10	1.2	临时设施费	分部分项定额人工费_装饰+技术措施项目定额人工费_装饰-估价项目定额人工费_装饰	3.186	651.6			
11	2	其他总价措施费	分部分项定额人工费_装饰+技术措施项目定额人工费_装饰-估价项目定额人工费_装饰	1.428	292.05			
12	三	安装工程总价措施项目			110.56			
13	1	安全文明施工措施费			95.02			

14	1.1	安全文明施工费(环境保护、文明施工、安全施工费)	分部分项定额人工费_安装+技术措施项目定额人工费_安装-估价项目定额人工费_安装	7.758	66.54			
15	1.2	临时设施费	分部分项定额人工费_安装+技术措施项目定额人工费_安装-估价项目定额人工费_安装	3.321	28.48			
16	2	其他总价措施费	分部分项定额人工费_安装+技术措施项目定额人工费_安装-估价项目定额人工费_安装	1.812	15.54			
合计						3018.56		

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注:1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”,其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	9000		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	其他			
	合 计	9000		

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

暂列金额明细表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	计量单位	暂定金额（元）	备注
1	暂列金	项	9000	
合 计			9000	

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

其他项目（暂列金额及暂估价）计价明细表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	单位	数量	单价	金额
1	暂列金额			9000	9000
1.1	暂列金	项		9000	9000
2	材料暂估价				
3	专业工程暂估价				
3.1					
	合计				9000

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：建筑

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				3288.46
1.1	社会保险费	定额人工费+定额机械费			2597.58
1.2	住房公积金	定额人工费+定额机械费			658.5
1.3	工程排污费	定额人工费+定额机械费			32.38
2	税金	分部分项+措施项目+其他项目+规费	204038.77	9	18363.49

表—13

安装 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写) : 9976.08

(大写) : 玖仟玖佰柒拾陆元零捌分

招 标 人: _____
(单位盖章)

造价咨询人: _____
(单位资质专用章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代理人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

编 制 人: _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: _____

复核时间: _____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中:暂估价(元)
一	分部分项工程量清单计价合计	8338.07	
1.1	其中:定额人工费	2836.22	
1.2	其中:定额机械费		
二	单价措施项目清单计价合计		
2.1	其中:定额人工费		
2.2	其中:定额机械费		
三	总价措施项目清单计价合计	365.61	
3.1	安全文明施工措施费	314.22	
3.1.1	安全文明环保费	220.03	
3.1.2	临时设施费	94.19	
3.2	其他总价措施费	51.39	
3.3	七项组织措施费-园林		
3.4	扬尘治理措施费		
四	其他项目清单计价合计		—
五	规费	448.69	—
5.1	安装工程规费	448.69	
5.1.1	社会保险费	354.53	—
5.1.2	住房公积金	89.62	—
5.1.3	工程排污费	4.54	—
六	税金	823.71	—
八	工程总造价	9976.08	
招标控制价合计		9976.08	0.00

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

主要材料及价差汇总表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	定额编号	名称	单位	数量	定额价	市场价	价格差	合价
1	00010104	综合工日（建筑）	工日	33.345	85	100	15	500.18
2	14030121	汽油（综合）	kg	4.2	6.46	9.22	2.76	11.59
		合计						511.77

造价员盖执业章：

预算员签字：

编制日期：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中：暂估价	
		整个项目					8338.07		
1	030411006001	接线盒		个	132	8.85	1168.2		
2	030411001001	配管		m	185	9.61	1777.85		
3	030411004001	配线		m	840	3.52	2956.8		
4	030404035001	插座		个	163	14.94	2435.22		
		分部分项合计					8338.07		
		措施项目							
		单价措施合计							
合 计								8338.07	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额(元)	调整费率 (%)	调整后金额(元)	备注
1	—	安装工程总价措施项目			365.61			
2	1	安全文明施工措施费			314.22			
3	1.1	安全文明环保费(环境保护、文明施工、安全施工费)	分部分项定额人工费_安装+技术措施项目定额人工费_安装-估价项目定额人工费_安装	7.758	220.03			
4	1.2	临时设施费	分部分项定额人工费_安装+技术措施项目定额人工费_安装-估价项目定额人工费_安装	3.321	94.19			
5	2	其他总价措施费	分部分项定额人工费_安装+技术措施项目定额人工费_安装-估价项目定额人工费_安装	1.812	51.39			
合计					365.61			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	其他			
	合 计			

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12

其他项目（暂列金额及暂估价）计价明细表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	名称	单位	数量	单价	金额
1	暂列金额				
1.1					
2	材料暂估价				
3	专业工程暂估价				
3.1					
合计					

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				448.69
1.1	社会保险费	定额人工费+定额机械费			354.53
1.2	住房公积金	定额人工费+定额机械费			89.62
1.3	工程排污费	定额人工费+定额机械费			4.54
2	税金	分部分项+措施项目+其他项目+规费	9152.37	9	823.71

表—13